

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2015 г.

Организация _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда
Организационно-правовая форма / форма собственности Муниципальная
Открытое акционерное общество / собственность
Единица измерения: в тыс. рублей
Местонахождение (адрес)
160029, Вологодская обл, Вологда г, Судоремонтная ул, дом № 44

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

	Коды		
	0710001		
Д	31	12	2015
а)	04640446		
Д	3525243009		
Н	70.32.1		
Д	47		
С	14		
М	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	23 829	24 404	24 915
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	20 987	21 562	22 073
	Приобретение земельных участков	11502	2 842	2 842	2 842
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	649	854	628
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	24 478	25 258	25 543
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	3 142	3 036	3 432
	в том числе:				
	Материалы	12101	2 185	2 063	2 496
	Основное производство	12102	957	973	936
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	148 475	141 205	130 917
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	213	562	500
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	136 793	134 546	124 521
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 129	61	49
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	121	62	207
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12305	1	149	149
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	10 218	5 825	5 491
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 701	100	3 925
	в том числе:				
	Касса организации	12501	4	4	3
	Расчетные счета	12502	142	96	3 922

	Прочие специальные счета	12503	8 555	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	266	279	282
	в том числе:				
	Денежные документы	12601	25	20	20
	Расходы будущих периодов	12602	241	259	262
	Итого по разделу II	1200	160 584	144 620	138 556
	БАЛАНС	1600	185 062	169 878	164 099

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
18	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30 439	30 439	30 439
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	328	300	281
	в том числе: Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13601	328	300	281
18	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	60	23	1 226
	Итого по разделу III	1300	30 827	30 762	31 946
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	75	89	98
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.3	Прочие обязательства	1450	44 027	5 149	10 992
	Итого по разделу IV	1400	44 102	5 238	11 090
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	106 911	131 901	118 015
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	85 761	109 119	90 312
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	10 897	11 311	13 599
	Расчеты по налогам и сборам	15203	4 364	4 456	7 951
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	789	1 154	1 115
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1 913	2 815	3 144
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15206	-	2	50
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	3 187	3 044	1 844
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	3 222	1 977	3 048
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	110 133	133 878	121 063
	БАЛАНС	1700	185 062	169 878	164 099



Руководитель

(подпись)

Ярмолович Ирина Юрьевна
(расшифровка подписи)

3 марта 2016 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2015 г.**

Открытое акционерное общество "Фрязиново"

Организация _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / **Муниципальная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2015
04640446		
3525243009		
70.32.1		
47	14	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
11.1	Выручка	2110	365 714	389 417
11.2	Себестоимость продаж	2120	(361 419)	(388 523)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 295	894
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
11.3	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 295	894
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
11.4	Проценты к уплате	2330	(538)	(788)
11.5	Прочие доходы	2340	201 582	6 704
11.6	Прочие расходы	2350	(204 282)	(8 036)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 057	(1 226)
11.7	Текущий налог на прибыль	2410	(690)	-
11.7	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(669)	238
11.7	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	14	9
11.7	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(205)	226
11.8	Прочее	2460	(82)	(193)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	94	(1 184)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	94	(1 184)
18	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
18	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Ярмолович Ирина
Юрьевна
(расшифровка подписи)

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2015 г.**

Коды			
0710003			
31	12	2015	
04640446			
3525243009			
70.32.1			
47	14		384

форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Открытое акционерное общество "Фрязиново"

Организация

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Управление эксплуатацией жилого фонда

Организационно-правовая форма / форма собственности

Муниципальная

Открытое акционерное общество / собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2013 г.	3100	30 439	-	-	281	1 226	31 946
Увеличение капитала - всего: в том числе:	3210	-	-	-	-	-	-
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

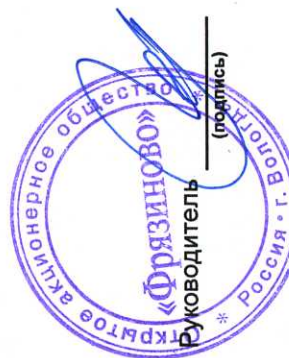
Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(1 184)	(1 184)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(1 184)	(1 184)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	19	(19)	X
Величина капитала на 31 декабря 2014 г.	3200	30 439	-	-	300	23	30 762
За 2015 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	94	94
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	94	94
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(30)	(30)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(30)	(30)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	27	(27)	X
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3300	30 439	-	-	328	60	30 827

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	Изменения капитала за 2014 г.		На 31 декабря 2014 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	35 845	137	-	35 982
корректировка в связи с:	3410	-	-	-	-
изменением учетной политики	3420	(3 899)	(1 321)	-	(5 220)
исправлением ошибок	3500	31 946	(1 184)	-	30 762
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	5 125	118	-	5 243
корректировка в связи с:	3411	-	-	-	-
изменением учетной политики	3421	(3 899)	(1 321)	-	(5 220)
исправлением ошибок	3501	1 226	(1 203)	-	23
после корректировок					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:	3412	-	-	-	-
изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Чистые активы	3600	30 827	30 762	31 946



Ярмолович Ирина Юрьевна
(расшифровка подписи)

(подпись)

3 марта 2016 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2015 г.**

Открытое акционерное общество "Фрязиново"

Организация _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда
Организационно-правовая форма / форма собственности Муниципальная
Открытое акционерное общество / собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710004		
31	12	2015
04640446		
3525243009		
70.32.1		
47		14
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	210 218	363 027
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	196 250	358 919
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	13 968	4 108
Платежи - всего	4120	(201 587)	(366 844)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(127 526)	(285 697)
в связи с оплатой труда работников	4122	(66 675)	(72 205)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(2 033)	(67)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(5 353)	(8 875)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	8 631	(3 817)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	(8)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	(8)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-

Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	(8)
--	------	---	-----

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(30)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(30)	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(30)	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	8 601	(3 825)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	100	3 925
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	8 701	100
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Ярмолович Ирина Юрьевна
(расшифровка подписи)

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2015 г.**

Организация Открытое акционерное общество "Фрязиново"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности _____

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Муниципальная
Открытое акционерное общество / собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
Д	0710006		
))	2015	12	31
О	04640446		
Н	3525243009		
Д	70.32.1		
С	47	14	
1	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	10 835	-
Всего поступило средств	6200	10 835	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(219)	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	(219)	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	-	-
Всего использовано средств	6300	(219)	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	10 616	-



Ярмолович Ирина Юрьевна
(расшифровка подписи)