

## Сроки замены счетчиков

Период, в течение которого можно эксплуатировать водосчетчик, определяется заводом-изготовителем и указывается в его техническом паспорте

Счетчики воды должны проходить поверку. Межповерочный интервал для приборов учета горячего водоснабжения составляет 4 года, для холодного — 6 лет. Поверка необходима для подтверждения достоверности измерений и надежности оборудования.

Если были выявлены отклонения показаний приборов от нормы, обязательно необходимо заменить счетчики воды. Сменить устройство потребуется и при обнаружении неверной работы водомера (краны закрыты, а счетчик крутится). Если при поверке установлено, что измерительное устройство работает нормально (отсутствует погрешность), а нормативный срок службы подошел к концу, такой прибор признается годным для использования, специалист актирует этот факт.

Срок службы водяных счетчиков отсчитывается с даты изготовления, указанной в паспорте, а не от даты, когда была произведена их установка.

## Ответственность за несвоевременную смену счетчика

Согласно действующему законодательству, если истек межповерочный период, то требуется провести сверку показателей функционирования измерительного прибора и установленных для него параметров. Поверку счетчика обязан производить собственник жилья. Если диагностирование не проведено своевременно, то в течение 3 месяцев квартиросъемщик будет оплачивать услугу по среднему показателю расхода воды за последние 6 месяцев, а после — по установленным нормативам.

## Правовое регулирование

Нормативные документы, которые регламентируют установку и замену измерительных устройств:

1. Федеральный закон «Об обеспечении единства измерений» от 26.06.2008 №102-ФЗ. На его основании устанавливается порядок использования приборов измерения.
2. Федеральный закон «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009 №261-ФЗ. Регламентирует необходимость установки счетчиков для экономии ресурсов.
3. Постановление Правительства РФ «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»

от 06.05.2011 №354. На его основании производится расчет величины платежей при наличии механизмов учета, а также если они отсутствуют.

В случае обращения к работникам управляющей компании или специалисту специализированной организации монтаж и демонтаж измерительного устройства будет производиться в следующей последовательности:

1. Пишется заявление в управляющую компанию о необходимости замены измерительного аппарата. Предварительно следует договориться, в какой день придет специалист.
2. В обязанности работника входит составление акта о выполнении работ по замене водомера, где указывается информация о том, что пломбы и корпус не имеют повреждений.

При проведении работ служащим частной компании следует пригласить и работника контролирующей организации, чтобы тот зафиксировал снятие прибора и установку пломбы на новом измерительном аппарате. Иначе замена будет незаконной.

После установки нового оборудования собственник жилья получает на руки пакет документов о вводе его в работу. Бумаги необходимо предоставить в расчетный центр или поставщику ресурса.